

ДОГОВОР № 36/06

на оказание услуг по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей (ВДГС).

г. Саранск

«01» января 2012 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Домоуправление №6», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Голюшева А.Н., действующего на основании Устава и договора управления многоквартирным домом № от «_» 20__ г., расположенного по адресу: г.Саранск, ул.Воинова, 2/8, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Саранскмежрайгаз», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Исаева Н.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать услуги по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей (ВДГС) в жилом доме по адресу: г.Саранск, ул.Воинова, 2/8, а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость оказанных услуг в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Общая площадь жилого дома, в котором Исполнитель проводит техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей, составляет 2324,70 кв.м.

2. Обязанности сторон.

2.1. Исполнитель обязуется оказывать услуги лично. В состав технического обслуживания внутридомовых газовых сетей по настоящему договору входят следующие виды работ:

а) плановое обслуживание газовых сетей, которое включает:

- проверка (визуальная) соответствия ВДГС нормативным требованиям;
- проверка герметичности соединений газопроводов и арматуры приборным методом или мыльной эмульсией;
- проверка целостности и укомплектованности ВДГС;
- проверка работоспособности и смазка кранов (задвижек);

б) устранение неисправностей с применением материалов Заказчика;

в) выполнение аварийных заявок.

2.2. Готовые узлы, запасные части и детали, заменяемые при выполнении технического обслуживания или ремонта приобретаются Заказчиком отдельно.

2.3. Заказчик совместно с Исполнителем осуществляет приемку оказанных услуг по акту приема-передачи, который подписывается сторонами и является основанием для оплаты.

3. Цена и порядок расчетов.

3.1. Заказчик оплачивает оказанные Исполнителем услуги по ценам, указанным в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора. Цены действуют на момент оказания услуг.

3.2. Заказчик обязуется оплатить оказание Исполнителем услуги в течение 5 (пяти) дней с момента подписания акта приема-передачи оказанных услуг по настоящему договору.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность в случае исполнения или исполнения ими своих обязательств по договору в порядке и размерах, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Республики Мордовия, и настоящим договором.

4.2. Исполнитель обязан возместить вред, причиненный его работниками в процессе осуществления деятельности в соответствии с условиями настоящего договора, или ущерб, причиненный имуществу Заказчика, третьим лицам, а также нанимателям и собственникам жилых помещений или их имуществу, и возникший из-за невыполнения или несвоевременного выполнения Исполнителем своих обязательств по договору в зависимости от нормативного срока службы и технического состояния ВДГС.

5. Срок действия договора.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2012г. и действует по 31 декабря 2012г.

В случае, если за 1 (один) месяц до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его изменении, дополнении или расторжении, то данный договор считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, за исключением Приложения №1 к данному договору, которое может быть изменено ввиду изменения стоимости услуг.

5.2. Все споры при исполнении настоящего договора разрешаются в установленном законом порядке.

5.3. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

Заказчик:

ООО «Домоуправление №6»

430013, г.Саранск, ул.Коваленко, 20, т.76-24-55

ИНН 1327000057, КПП 132701001

р/сч. 40702810600230000032

в АК КСБ «КС Банк» г. Саранск,

к/сч. 30101810500000000749, БИК 048952749.



А.Н.Голюшев

Исполнитель:

ОАО «Саранскмежрайгаз»

430006, г. Саранск, ул. Проспектская, 123, тел. 29-49-61,

ИНН 1328902450, КПП 132801001

р/сч. 407028106004600140290

в Саранском филиале Банка «Возрождение» (ОАО),

к/сч. 30101810100000000754, БИК 048952754.

Генеральный директор

Н.И. Исаев

РАСЧЕТ
платы за услуги по техническому обслуживанию внутридомовых газовых сетей (ВДГС)

№ п/п	Адрес и наименование объекта оказания услуг	Цена за 1 кв.м., руб.	Общая площадь, кв.м.	Стоимость в год, руб.
1.	ул.Воинова, 2/8	0,396	2324,7	920,58

* Цены действуют с 01.01.2012 г. по 30.06.2012 г.

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик
Директор
ООО "Домоуправление №6"



А.Н.Голюшев

Исполнитель
Генеральный директор
ОАО "Саранскмежрайгаз"

Н.И.Исаев